



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 167
din 30 martie 2023

privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 12273/15.02.2023,

Analizând raportul de specialitate al Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 12280/M1/15.02.2023,

Ținând seama de listele de inventar aparținând domeniului privat al Municipiului Arad/Statului Român, la data de 31.12.2022:

Lista L1 – domeniul privat – Municipiul Arad – terenuri concesionate, Anexa nr. 1,

Lista L2 – domeniul privat – Municipiul Arad – I, Anexa nr. 2,

Lista L2/1 – domeniul privat – Municipiul Arad – II, Anexa nr. 3,

Lista L3 – domeniul privat – Statul Român – terenuri concesionate, Anexa nr. 4,

Lista L4 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 5,

Lista L5 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 6,

Lista L6 – terenuri proprietate Statul Român, Anexa nr. 7,

Lista L7 – terenuri proprietate U.A.T. Arad, Anexa nr. 8,

Lista L8 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 9,

Lista L9 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 10,

Lista de Inventariere Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului – Modernizare Complex de Educație Interculturală pentru Copii și Tineret "Curcubeu", Anexa nr. 11,

Lista – construcții domeniul privat neamortizabil Zone de Agreement, Anexa nr. 12,

Lista – domeniul privat – Orizontului F.N. – Municipiul Arad Anexa nr. 13,

dintre care asupra unor bunuri imobile există contracte de concesiune, contracte de folosință gratuită sau contracte de închiriere,

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 282/2022, nr. 141/2021 și nr. 158/2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2597/2022 privind constituirea comisiilor de inventariere, Comisia nr. 4,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 7 - 8 și art. 36 alin. (7) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român, bunuri aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, la data de 31.12.2022, conform anexelor nr. 1 – 13, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din ____ 2023

privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 12273/15.02.2023,

Analizând raportul de specialitate al Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 12280/M1/15.02.2023,

Ținând seama de listele de inventar aparținând domeniului privat al Municipiului Arad/Statului Român, la data de 31.12.2022:

Lista L1 – domeniul privat – Municipiul Arad – terenuri concesionate, Anexa nr. 1,

Lista L2 – domeniul privat – Municipiul Arad – I, Anexa nr. 2,

Lista L2/1 – domeniul privat – Municipiul Arad – II, Anexa nr. 3,

Lista L3 – domeniul privat – Statul Român – terenuri concesionate, Anexa nr. 4,

Lista L4 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 5,

Lista L5 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 6,

Lista L6 – terenuri proprietate Statul Român, Anexa nr. 7,

Lista L7 – terenuri proprietate U.A.T. Arad, Anexa nr. 8,

Lista L8 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 9,

Lista L9 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 10,

Lista de Inventariere Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului – Modernizare Complex de Educație Interculturală pentru Copii și Tineret ”Curcubeu”, Anexa nr. 11,

Lista – construcții domeniul privat neamortizabil Zone de Agreement, Anexa nr. 12,

Lista – domeniul privat – Orizontului F.N. – Municipiul Arad Anexa nr. 13,

dintre care asupra unor bunuri imobile există contracte de concesiune, contracte de folosință gratuită sau contracte de închiriere,

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 282/2022, nr. 141/2021 și nr. 158/2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român,

Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2597/2022 privind constituirea comisiilor de inventariere, Comisia nr. 4,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 7 - 8 și art. 36 alin. (7) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român, bunuri aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, la data de 31.12.2022, conform anexelor nr. 1 – 13, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 12273/15.02.2023

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere dispozițiile legale, conform cărora inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative locale.

Consider oportun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român, bunuri aflate în administrarea Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu, la data de 31.12.2022, conform anexelor care fac parte integrantă din acest proiect.

p. PRIMAR,
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Biroului Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022

Având în vedere considerentele de ordin juridic, respectiv prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

- Având în vedere prevederile art. 7, art. 8 și art. 36 alin. (7) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Potrivit Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii

Având în vedere considerentele de ordin general, respectiv listele de inventar aparținând domeniului privat al Municipiului Arad/Statului Român, la data de 31.12.2022:

Lista L1 – domeniul privat – Municipiul Arad – terenuri concesionate, Anexa nr. 1,

Lista L2 – domeniul privat – Municipiul Arad – I, Anexa nr. 2,

Lista L2/1 – domeniul privat – Municipiul Arad – II, Anexa nr. 3,

Lista L3 – domeniul privat – Statul Român – terenuri concesionate, Anexa nr. 4,

Lista L4 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 5,

Lista L5 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Statul Român, Anexa nr. 6,

Lista L6 – terenuri proprietate Statul Român, Anexa nr. 7,

Lista L7 – terenuri proprietate U.A.T. Arad, Anexa nr. 8,

Lista L8 – terenuri aferente spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 9,

Lista L9 – domeniul privat – spații cu altă destinație – Municipiul Arad, Anexa nr. 10,

Lista de Inventariere Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului – Modernizare Complex de Educație Interculturală pentru Copii și Tineret ”Curcubeu”, Anexa nr. 11,

Lista – construcții domeniul privat neamortizabil Zone de Agrement, Anexa nr. 12,

Lista – domeniul privat – Orizontului F.N. – Municipiul Arad Anexa nr. 13,

Facem precizarea faptului că, în listele de inventar menționate mai sus există contracte de concesiune, contracte de folosință gratuită sau contracte de închiriere

Dispoziția Primarului nr. 2597/08.11.2022 privind constituirea comisiilor de inventariere, Comisia nr. 4,

Propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietate privată a Municipiului Arad/Statului Român, la data de 31.12.2022, conform anexelor nr. 1 – 13 atașate prezentului proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cj. Ștefan Szuchanski

ȘEF BIROU,

Ec. Linda Ocenic

Avizat juridic

Florin Miheț